



DEPENDENCIA: **PRESIDENCIA MUNICIPAL**
SECCIÓN: **OBRA PUBLICA**
OFICIO: **016**
EXPEDIENTE: **02/2016**

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN

C. ISAIAS VERA JIMENEZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 23 de Febrero del año en curso, y con fundamento en los Artículos 266, 267, 268, 269 y 270 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a usted (es) que esta Presidencia Municipal autoriza la fusión de DOS predios de su propiedad ubicados en CALLE PINO Y CEDRO S/N, FRAC. "LOS MEZQUITES", en esta población de Santa María de la Paz, Zac. una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

1er Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaias Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaias Vera Jiménez; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

2do Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaias Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

PREDIO YA FUSIONADO.-

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaias Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Calle Pino; con una superficie total de 352.00 m² (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS).

De acuerdo con el plano anexo autorizado.

La fusión es a favor de la C. DAYSI ACEVEDO VEGA.

ATENTAMENTE

“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN”

Santa María de la Paz, Zac. A 24 de Febrero del 2016.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.
EL PRESIDENTE MUNICIPAL
PROFR. OMAR RAMÍREZ ORTIZ

OBRA PÚBLICAS
DIR. OBRAS PÚBLICAS
ING. AGUSTÍN CARLOS ORTIZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.

c.c.p.- ARQ. JOSÉ FRANCISCO BARGUENOGOTIA BORREGO.- Secretario de Infraestructura.
c.c.p.- ARQ. LUIS MARIO BÁEZ VÁSQUEZ.- Subsecretario de Desarrollo Urbano.
c.c.p.- ING. JOSÉ MARIO MUÑETONES ROMO.- Director de Administración Urbana.
c.c.p.- MDE. OLGA LETICIA GUZMÁN ENRÍQUEZ.- Directora de Catastro y Registro Público.
c.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto de Predial.
c.c.p.- Archivo.



DEPENDENCIA: **PRESIDENCIA MUNICIPAL**
SECCIÓN: **OBRA PUBLICA**
OFICIO: **016**
EXPEDIENTE: **02/2016**

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN

C. ISAIAS VERA JIMENEZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 23 de Febrero del año en curso, y con fundamento en los Artículos 266, 267, 268, 269 y 270 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a usted (es) que esta Presidencia Municipal autoriza la fusión de DOS predios de su propiedad ubicados en CALLE PINO Y CEDRO S/N, FRAC. "LOS MEZQUITES", en esta población de Santa María de la Paz, Zac. una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

1er Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

2do Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

PREDIO YA FUSIONADO.-

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Calle Pino; con una superficie total de 352.00 m² (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS).

De acuerdo con el plano anexo autorizado.

La fusión es a favor de la C. DAYSI ACEVEDO VEGA.

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

Santa María de la Paz, Zac. A 24 de Febrero del 2016.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

PROFR. OMAR RAMÍREZ ORTIZ

DIR. OBRAS PÚBLICAS

ING. AGUSTIN CARLOS ORTIZ

c.p.- ARQ. JOSÉ FRANCISCO IBARGUENGOITIA BORRERO.- Secretario de Infraestructura.
c.p.- ARQ. LUIS MARIO BÁEZ VÁSQUEZ.- Subsecretario de Desarrollo Urbano.
c.p.- ING. JOSÉ MARIO MUÑETONES ROMO.- Director de Administración Urbana.
c.p.- MDE. OLGA LETICIA GUZMÁN ENRÍQUEZ.- Directora de Catastro y Registro Público.
c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto de Predial.
c.p.- Archivo.

SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

SECCIÓN: OBRAS PUBLICAS

NÚM. DE OFICIO: 016

EXPEDIENTE: 02/2016

ASUNTO: CONSTANCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS

A QUIEN CORRESPONDA:

EL QUE SUSCRIBE ING. AGUSTÍN CARLOS ORTIZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS MUNICIPALES DE ESTE LUGAR.

HACE CONSTAR

Que después de una verificación física al terreno, propiedad del C. ISAÍAS VERA JIMÉNEZ con domicilio en CALLE PINO Y CEDRO S/N, EN EL FRACCIONAMIENTO "LOS MEZQUITES" EN LA CABECERA MUNICIPAL. Se encontró que dicho predio cuenta con el Servicio de AGUA POTABLE, LA RED DE DRENAJE Y ENERGÍA ELÉCTRICA.

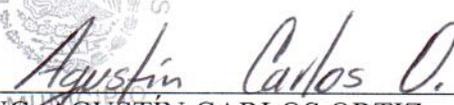
Se extiende la presente a solicitud del interesado para los usos y fines legales que estime convenientes.

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

Santa María de la Paz, Zac. A 24 de Febrero 2016.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



ING. AGUSTÍN CARLOS ORTIZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.

PRESIDENTE MUNICIPAL



PROFR. OMAR RAMÍREZ ORTIZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.



DEPENDENCIA: **PRESIDENCIA MUNICIPAL**
SECCIÓN: **OBRA PUBLICA**
OFICIO: **016**
EXPEDIENTE: **02/2016**

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN

C. ISAIAS VERA JIMENEZ
SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 23 de Febrero del año en curso, y con fundamento en los Artículos 266, 267, 268, 269 y 270 del Código Urbano Vigente en el Estado, le comunico a usted (es) que esta Presidencia Municipal autoriza la fusión de DOS predios de su propiedad ubicados en CALLE PINO Y CEDRO S/N, FRAC. "LOS MEZQUITES", en esta población de Santa María de la Paz, Zac. una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

1er Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

2do Predio a fusionar con una superficie total de 176.00 M²

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 8.00 m (ocho metros) linda con Calle Pino, con una superficie de 176.00 m² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS).

PREDIO YA FUSIONADO.-

Al **Norte** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con la propiedad de Isaías Vera Jiménez; Al **Oriente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Área de Donación; Al **Sur** mide 22.00 m (veintidós metros) linda con Calle Cedro; Al **Poniente** mide 16.00 m (dieciséis metros) linda con Calle Pino; con una superficie total de 352.00 m² (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS).

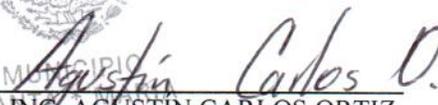
De acuerdo con el plano anexo autorizado.

La fusión es a favor de la C. DAYSI ACEVEDO VEGA.

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
Santa María de la Paz, Zac. A 24 de Febrero del 2016.

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

PROFR. OMAR RAMÍREZ ORTIZ

DIR. OBRAS PÚBLICAS

ING. AGUSTÍN CARLOS ORTIZ

c.c.p.- ARQ. JOSÉ FRANCISCO IBARGÜENGOITIA BORREGO.- Secretario de Infraestructura.
c.c.p.- ARQ. LUIS MARIO BAEZ VÁSQUEZ.- Subsecretario de Desarrollo Urbano.
c.c.p.- ING. JOSÉ MARIO MONTÓN ROMO.- Director de Administración Urbana.
c.c.p.- MDE. ÓLGA LETICIA GUZMÁN ENRIQUETA.- Directora de Catastro y Registro Público.
c.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto de Predial.
c.c.p.- Archivo.

SOLICITUD DE FUSION

Ing. Agustín Carlos Ortiz
Director de Obras Públicas Mpales.
PRESENTE.

EL C. ISAIAS VERA JIMENEZ

Mexicano, mayor de edad, originario de: TEUL DE GONZALEZ ORTEGA
Comparezco ante Usted para solicitarle la fusión de 2 fracciones en un predio de mi propiedad ubicada en Calle PINO Y CEDRO S/N FRACCIONAMIENTO LOS MEZQUITES, EN ESTA CABECERA MUNICIPAL.

La Fusión es de: 352.00 M² a favor de DAYSI ACEVEDO VEGA.

Anexando los siguientes documentos:

- 3 copias de plano general indicando la fusión.
- 3 copia de la escritura inscrita en el Registro Publico.
- 3 copia del certificado de libertad de gravamen.
- 3 copia del recibo de pago de predial del presente año.
- 1 constancia de Servicios básicos.
- 1 copia de acta de alineación del predio (expedida por la síndico municipal).

Por lo anteriormente expuesto quedo de Usted, esperando verme favorecido con lo antes mencionado y solicitado.

Santa María de la Paz, Zacatecas, a 24 de Febrero 2015

A T E N T A M E N T E.

C. ISAIAS VERA JIMENEZ



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: SINDICATURA
NÚM. DE ACTA: 56
EXPEDIENTE: 02/2016

ACTA DE ALINEACIÓN

**C. ISAIAS VERA JIMENEZ
PRESENTE:**

En el Municipio de Santa María de la Paz, estado de Zacatecas, siendo las 9 horas del Miércoles 24 de Febrero del 2016. Reunidos en los Predios Urbanos ubicados en El Fraccionamiento "Los Mezquites" en Santa María de la Paz, Zacatecas, la C. MARÍA DEL CARMEN CERVANTES MARTÍNEZ y el C. ISAIAS VERA JIMENEZ para tratar lo referente a la alineación de dos predios.

Situados en los predios antes mencionados y llevándose a cabo la medición para la alineación en lo referente a la delimitación para su **FUSION**. El C. ISAIAS VERA JIMENEZ cuenta con escrituras de los predios: **El Primer predio a fusionar:** Con una superficie de 176 M² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS) y las siguientes medidas: **Al Norte** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con propiedad de Isaías Vera Jiménez; **Al Oriente** mide 8 m (Ocho metros) y linda con propiedad del Municipio de Santa María de la Paz, Zac.; **Al Sur** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con Lote # 102; **Al Poniente** mide 8 m (Ocho metros) y linda con Calle Pino. **El Segundo predio a fusionar:** Con una superficie de 176 M² (CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS) y las siguientes medidas: **Al Norte** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con Lote # 101; **Al Oriente** mide 8 m (Ocho metros) y linda con propiedad del Municipio de Santa María de la Paz, Zac.; **Al Sur** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con Calle Cedro; **Al Poniente** mide 8 m (Ocho metros) y linda con Calle Pino.

Quedando la fusión a nombre de **DAYS ACEVEDO VEGA** y de la siguiente manera: **Al Norte** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con Isaías Vera Jiménez; **Al Oriente** mide 16 m (Dieciséis metros) y linda con propiedad del Municipio de Santa María de la Paz, Zac.; **Al Sur** mide 22 m (Veintidós metros) y linda con Calle Cedro; **Al Poniente** mide 16 m (Dieciséis metros) y linda con Calle Pino. Con una superficie de 352 M² (TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS). Doy Fe.

ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
Santa María de la Paz, Zacatecas. A 24 de Febrero del 2016.



SANTA MARÍA DE LA PAZ, ZAC.
C. MARÍA DEL CARMEN CERVANTES MARTÍNEZ